

## Ihr Exposé - Druckansicht

**NEU** Einfamilienhaus kaufen in Rangsdorf

### Waldidyll in Rangsdorf



Hausansicht 1

---

#### Daten auf einen Blick

<b>Kaufpreis:</b>	<b>320.000,00 €</b>
<b>Zimmer:</b>	<b>4</b>
<b>Wohnfläche:</b>	<b>ca. 135 m<sup>2</sup></b>
Nutzfläche:	ca. 155 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	ca. 1.250 m <sup>2</sup>
Anzahl Badezimmer:	2
Anzahl Schlafzimmer:	2

#### Informationen zum Anbieter

**Trempel & Associates Corporate Solutions Ltd.**

Spichernstraße 15  
10777 Berlin  
Tel.: 0177-8522334  
Fax: 0721-151-307 767  
Internet: <http://www.berlin-house-service.de>

Zustand:	Neubau
Baujahr:	2005
Verfügbar ab:	nach Vereinbarung
<b>Besichtigung:</b>	<b>nach Vereinbarung</b>
Immonet-Nr.:	11603106
Anbieter-Objekt-ID:	619361-619361

### Lagebeschreibung

Rangsdorf südlich von Berlin an ruhiger Straße gelegen, nur Einfamilienhäuser; Nach Berlin-Mitte 27 Km , Zentrum Ku-Damm 25 Km  
Berlin Lichtenrade 11 Km, Autobahn - 3 Km, Schönefeld, Flughafen - 16 Km, Regionalbahn nicht weit.

### Objektbeschreibung

Geschmackvolles Einfamilienhaus mit Walmdach an Naturschutzgebiet unmittelbar nach hinten hin angrenzend nebst Wochenendhaus, Stellplätzen für 3 PKW und Motorrad sowie Garage; Kamin, Einbauküche, isolierverglaste Fenster, Vollwärmeschutz, Marmortreppe, Grosse Terrasse, viel Granit...und viel Platz für die Familie.

### Ausstattung

Granit, Granit, Granit.

Heizung: Öl, Garage: 1, Dachform: Walmdach, Stellplatz: 3, Garten/-anteil/-mitbenutzung, Terrasse, Keller, Gäste-WC, Kamin, Küche: Einbauküche (EBK), Anzahl Etagen: 1,5, Bad: Bad mit Dusche und Badewanne, Freistehend

### Sonstiges

Gute Einkaufsmöglichkeiten, da Shopping-Zentrum nicht weit. Viele Seen, Wälder, Wiesen

**Courtage** (vom Mieter oder Käufer zu zahlen)

beträgt 6,5 % inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

---



Hausansicht 2



Hausansicht 3

---

Die Immonet GmbH übernimmt keine Gewähr für von Dritten gemachte Angaben.

[Nach oben](#)

---

Anzeige